



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

SPETT.LE IMPRESA

VIA _____
95040 RAMACCA (CT)

PEC: _____

LETTERA INVITO

OGGETTO	Invito a procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, per l'affidamento dei lavori: di "RIPARAZIONE DELLE STRUTTURE E SOTTOSERVIZI ALL'INTERNO DEL PARCO WAGNER A SEGUITO EVENTI ALLUVIONALI AVVENUTI IN DATA 12.09.2016 NEL CENTRO ABITATO DI RAMACCA". CUP F14H16001090005 - CIG: 6950198CD1
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

In esecuzione della determina dirigenziale n. 31 del 19/01/2017 (*determina a contrattare adottata ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00*), con la presente lettera di invito, si indice procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "RIPARAZIONE DELLE STRUTTURE E SOTTOSERVIZI ALL'INTERNO DEL PARCO WAGNER A SEGUITO EVENTI ALLUVIONALI AVVENUTI IN DATA 12.09.2016 NEL CENTRO ABITATO DI RAMACCA" da aggiudicare con procedura NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi art. 36 comma 2 lettera b), con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) e con il calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui all'art.97, comma 2 del D.Lgs n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

La ditta in indirizzo, pertanto, è invitata a partecipare alla suddetta procedura negoziata che sarà esperita nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni indicate nella presente lettera di invito e nei relativi allegati .

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI E INDICAZIONI GENERALI

Le opere da realizzare rientrano nella categoria **OG1 OPERE EDILI – CLASSIFICA I**, il cui il cui importo ammonta a € 55.300,00 come di seguito indicato:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	IMPORTO	% sull'importo complessivo di appalto	INDICAZIONI AI FINI DELLA GARA	
				PREVALENTE SCORPORABILE	SUBAPPALTABILI (SI/NO)
OPERE EDILI	OG1 classifica I	55.300,00	100%	PREVALENTE	SI nei limiti del 30%

Per la partecipazione all'appalto è necessario possedere i requisiti di cui all'art. 80, all'art. 83 commi 1 lett. a) e 3, nonché di idonea documentazione riguardante i lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente atto, almeno pari all'importo



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

dei lavori posto a base di gara, **oppure**, la qualificazione per le lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1 classifica I, di cui all'art. 84 del D.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R 207/2010.

SI RICORDA che in caso l'impresa volesse avvalersi del subappalto sarà obbligata a dichiararlo in sede di gara, e che l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture, a termini dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

SI RICORDA, ALTRESI':

- › che l'impresa aggiudicataria sarà tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- › che i lavori avranno la durata di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;
- › che i lavori saranno consegnati anche in pendenza della stipula del relativo contratto;

FINANZIAMENTO:

il finanziamento dei contratti da stipulare trova copertura nell'ambito delle somme del quadro economico del progetto finanziato come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO
D.D.G. n. 1783 del 29/12/2016, del Dipartimento Regionale di Protezione Civile	70.000,00

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

criterio di aggiudicazione: L'appalto dei lavori sopra indicati è affidato a mezzo di procedura NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi 'art. 36 comma 2 lettera b), con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) e con il calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui all'art.97, comma 2 del D.Lgs n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

La gara si intenderà deserta se non perverrà nessuna offerta, pertanto si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Costituiscono motivi di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione alla procedura d'appalto le imputazioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Fatte salve le espresse ipotesi di esclusione dalla gara previste dal richiamato art. 80 e quelle



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

previste nel presente invito, il seggio di gara, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni che devono essere presentate dai concorrenti, utilizzerà la procedura prevista dall' art. 83 - comma 9 - del D.Lgs. 50/2016 – applicando la sanzione pecuniaria che è stata fissata in € 55,30, (euro cinquantacinque/30), pari all'uno per mille dell'importo a base di gara, il pagamento potrà essere effettuato:

1) mediante bonifico bancario alle seguenti coordinate bancarie:
IT2800503684150CC1030000370;

2) mediante versamento tramite Conto Corrente Postale di Tesoreria n. 2943845, intestato a COMUNE DI RAMACCA SERVIZIO TESORERIA, con la seguente causale: Ditta _____ sanzione pecuniaria appalto CIG 6950198CD1;

Le integrazioni richieste dovranno essere effettuate entro il termine massimo di 10 (dieci) giorni dalla comunicazione, decorso detto termine il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, verrà richiesta la regolarizzazione con la procedura di cui sopra, ma non sarà applicata alcuna sanzione.

MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Nelle more della istituzione della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81, commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, si procederà alla verifica del possesso dei requisiti secondo le previgenti modalità, prescindendo dall'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPASS, previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20/12/2012;

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'INDIRIZZO a cui far pervenire le offerte è il seguente: **Comune di Ramacca – Piazza Umberto I, 14 – 95040 Ramacca (CT)** con le modalità previste nel Disciplinare di Gara che costituisce parte integrante alla presente lettera d'invito.

Il termine per la presentazione delle offerte, è fissato alle ore 13 del giorno 13/03/2017

le offerte dovranno essere presentate nel rispetto delle modalità indicate nel seguito della presente e nel disciplinare di gara.

La procedura negoziata avrà luogo, in seduta pubblica, alle ore 9,00 del giorno

14/03/2017 presso la sede di Via M. Polo, 1 (Plesso Centro Sociale) del Comune di Ramacca.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta, purché ritenuta valida.

Alla seduta vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese concorrenti invitate o le persone munite di specifica delega loro conferita, mediante atto scritto e firmato dagli stessi legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi a quello sopra indicato, per ragioni sopravvenute che richiedano il differimento della seduta; in tal caso, verrà comunicata prontamente alle ditte interessate la nuova data per l'esperimento della gara.

L'ufficio della stazione appaltante al quale possono essere richieste eventuali informazioni, è l'Ufficio Lavori Pubblici Comunale Tel. 0957930107 e.mail:
salvatore.sottosanti@comune.ramacca.ct.it.



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 - P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

LUOGO DI ESECUZIONE - TERMINE DEI LAVORI

IL LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI di RIPARAZIONE DELLE STRUTTURE E SOTTOSERVIZI ALL'INTERNO DEL PARCO WAGNER A SEGUITO EVENTI ALLUVIONALI AVVENUTI IN DATA 12.09.2016 NEL CENTRO ABITATO DI RAMACCA è **il Comune di Ramacca, presso "Parco Wagner" via R.Wagner;**

IL TERMINE DI ESECUZIONE: il termine di esecuzione dei lavori è fissato in **gg.60 (sessanta) naturali e consecutivi** a far data dal verbale di consegna lavori.

L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza dei termini fissati per l'esecuzione dei lavori, la cui scadenza è inderogabile.

Nel caso di mancato rispetto dei termini sia di inizio che di ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari ad Euro 100,00 (Diconsi eurocento/00).

DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE e DISCIPLINARE DI GARA

Al presente invito è allegata la seguente documentazione:

- Computo metrico;
- N. 4 tavole grafiche;
- Disciplinare di gara;

GARANZIE RICHIESTE

1) CAUZIONE PROVVISORIA:

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria" di €.1.106,00 pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016

La ditta aggiudicataria, inoltre, dovrà presentare:

2) CAUZIONE DEFINITIVA

L'appaltatore, a norma dell'art. 103 per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all' art. 93 pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

INOLTRE: l'appaltatore, a norma dell'art. 103, comma 7, è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare sarà pari all'importo del contratto. La predetta polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

Le fidejussioni devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze.

REQUISITI e CONTRATTO

Il concorrente all'atto di presentazione dell'offerta dovrà possedere i seguenti requisiti:

- ✓ requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ requisiti di idoneità professionali di cui all'art. 83, commi 1 lett. a) e 3 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, oppure, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, sia in possesso di idonea documentazione riguardante i lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente atto, almeno pari all'importo dei lavori posto a base di gara;

Inoltre:

- ✓ dovrà essere in regola con i versamenti contributivi obbligatori INPS, INAIL e CASSA EDILE;
- ✓ dovrà possedere idoneità tecnico-professionale prevista dalla legge n. 81/2008, allegato XVII, punto 1, e successive modifiche nonché dalla vigente normativa in materia di igiene e sicurezza sul luogo di lavoro, anche ai sensi dell'art. 1, comma 5, L. 327/2000;
- ✓ non dovrà trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale (art. 53 D.Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni);
- ✓ dovrà osservare gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento;
- ✓ non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non dovrà aver attribuito incarichi ad ex dipendenti pubblici che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali;
- ✓ non dovrà trovarsi in contrasto con le disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190
- ✓ dovrà sottoscrivere per accettazione e senza riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito e relativi allegati, compreso lo schema di "patto di integrità";

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà mediante **accertamenti d'ufficio** secondo la normativa previgente.

PAGAMENTI:

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione, a lavori ultimati previa redazione della contabilità



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

finale e e certificato di regolare esecuzione, mediante emissione di Certificato di

ALTRE INFORMAZIONI:

- a) costituisce condizione essenziale per la partecipazione all'appalto l'accettazione delle condizioni e delle prescrizioni indicate nella presente lettera invito, nel disciplinare di gara e nei relativi allegati, e nel progetto esecutivo visionabile presso l'Ufficio Lavori Pubblici comunale, sito in via M. Polo, 4, durante le ore di apertura al pubblico. E' possibile, inoltre effettuare la presa visione degli elaborati progettuali sul sito ufficiale del comune di Ramacca: www.comune.ramacca.ct.it
- b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- c) gli eventuali subappalti dovranno essere dichiarati in sede di gara e saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- d) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110, comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- e) è esclusa la competenza arbitrale;
- f) la presente lettera e l'allegato disciplinare di gara costituiscono "**LEX SPECIALIS**" del procedimento di gara, per cui si procederà all'esclusione per inosservanza alle prescrizioni in essi contenute, nonché per omissione ed incompletezza della documentazione richiesta;
- g) l'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- h) l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;
- i) Per tutto quanto non esplicitamente previsto nella presente lettera e nell'allegato disciplinare di gara, si fa rinvio alla normativa ed alle disposizioni vigenti in materia.

SI RICORDA, ALTRESI':

- che l'impresa aggiudicataria sarà tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- **la consegna dei lavori avrà luogo anche in pendenza della stipula del relativo contratto.**

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DLGS 196/2003

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196, contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti, o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato da questo bando, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.

I dati vengono trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività dell'Ente e alla procedura di gara, come ad esempio:

- *per eseguire obblighi di legge;*
- *per esigenze di tipo operativo o gestionale;*
- *per dare esecuzione a prestazioni contrattualmente convenute.*

Per trattamento dei dati personali si intende la loro raccolta, registrazione, organizzazione, interconnessione, elaborazione, modificazione, comunicazione, diffusione, cancellazione,



COMUNE DI RAMACCA
(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 – P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it

distruzione, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Il trattamento dei dati avviene mediante elaborazioni manuali e strumenti informatici con logiche strettamente correlate alle finalità della raccolta e comunque in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati nell'osservanza degli obblighi previsti dagli artt. 2 (Finalità), 3 (Necessità), 11-17 (Regole per tutti i trattamenti) 31-36 (Sicurezza dei dati e dei sistemi) e dall'allegato B) Disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza, del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196.

Per la partecipazione alla procedura di gara il conferimento dei dati è obbligatorio, pertanto l'eventuale mancanza di consenso potrà comportare l'esclusione dalla gara stessa.

I dati personali identificativi, sensibili e giudiziari potranno essere comunicati a soggetti pubblici o privati quali collaboratori, consulenti, Pubbliche Amministrazioni, ove necessario e nei limiti strettamente pertinenti al perseguimento delle finalità sopra descritte.

Si informa, infine, che in relazione ai dati personali possono sempre essere esercitati i diritti previsti dall'art. 7 con le modalità di cui agli artt. 8 e 9 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Salvatore Sottosanti, tecnico della IV AREA GESTIONE TERRITORIO del Comune di RAMACCA. tel. 0957930107.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Salvatore Sottosanti



COMUNE DI RAMACCA

(Città Metropolitana di Catania)

IV AREA GESTIONE TERRITORIO 3^ U.O. Lavori Pubblici Servizi Informatici e Tecnologici
C.F.82001810876 - P.I. 00689220879- Codice Univoco Ufficio UFBZBV P.E.C. Ufficio Protocollo:
postmaster@pec.comunediramacca.it